



**ÉVORA RESIDENCE**  
**Rua Claro Gomes, 45 - Jabuticabeiras**  
**Apartamentos de 03 dormitórios, sendo uma suíte**  
**Com 105,00 m² privativos e 02 vagas de garagem.**

|          | Nº | CONDIÇÕES DE PAGAMENTO |              |              |               |                   | PREÇO TOTAL    | Vaga Garag. | Nr. Vaga | Nro. Quartos | R\$ / m2 (Privat.) |
|----------|----|------------------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|----------------|-------------|----------|--------------|--------------------|
|          |    | SINAL                  | 36 mensais   | 5 semestrais | CHAVES        | Saldo Financ.banc |                |             |          |              |                    |
| 1º ANDAR | 11 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 367.000,00    | R\$ 605.000,00 | 2           | 77/78    | 3            | 5.761,90           |
|          | 12 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 367.000,00    | R\$ 605.000,00 | 2           | 79/80    | 3            | 5.761,90           |
|          | 13 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 367.000,00    | R\$ 605.000,00 | 2           | 27/28    | 3            | 5.761,90           |
|          | 14 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 367.000,00    | R\$ 605.000,00 | 2           | 01/02    | 3            | 5.761,90           |
| 2º ANDAR | 21 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 369.000,00    | R\$ 607.000,00 | 2           | 43/44    | 3            | 5.780,95           |
|          | 22 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 369.000,00    | R\$ 607.000,00 | 2           | 41/42    | 3            | 5.780,95           |
|          | 23 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 369.000,00    | R\$ 607.000,00 | 2           | 59/60    | 3            | 5.780,95           |
|          | 24 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 369.000,00    | R\$ 607.000,00 | 2           | 57/58    | 3            | 5.780,95           |
| 3º ANDAR | 31 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 371.000,00    | R\$ 609.000,00 | 2           | 55/56    | 3            | 5.800,00           |
|          | 32 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 371.000,00    | R\$ 609.000,00 | 2           | 53/54    | 3            | 5.800,00           |
|          | 33 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 371.000,00    | R\$ 609.000,00 | 2           | 51/52    | 3            | 5.800,00           |
|          | 34 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 371.000,00    | R\$ 609.000,00 | 2           | 49/50    | 3            | 5.800,00           |
| 4º ANDAR | 41 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 373.000,00    | R\$ 611.000,00 | 2           | 75/76    | 3            | 5.819,05           |
|          | 42 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 373.000,00    | R\$ 611.000,00 | 2           | 73/74    | 3            | 5.819,05           |
|          | 43 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 373.000,00    | R\$ 611.000,00 | 2           | 71/72    | 3            | 5.819,05           |
|          | 44 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 373.000,00    | R\$ 611.000,00 | 2           | 69/70    | 3            | 5.819,05           |
| 5º ANDAR | 51 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 375.000,00    | R\$ 613.000,00 | 2           | 67/68    | 3            | 5.838,10           |
|          | 52 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 375.000,00    | R\$ 613.000,00 | 2           | 65/66    | 3            | 5.838,10           |
|          | 53 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 375.000,00    | R\$ 613.000,00 | 2           | 63/64    | 3            | 5.838,10           |
|          | 54 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 375.000,00    | R\$ 613.000,00 | 2           | 61/62    | 3            | 5.838,10           |
| 6º ANDAR | 61 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 377.000,00    | R\$ 615.000,00 | 2           | 19/20    | 3            | 5.857,14           |
|          | 62 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 377.000,00    | R\$ 615.000,00 | 2           | 21/22    | 3            | 5.857,14           |
|          | 63 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 377.000,00    | R\$ 615.000,00 | 2           | 23/24    | 3            | 5.857,14           |
|          | 64 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 377.000,00    | R\$ 615.000,00 | 2           | 25/26    | 3            | 5.857,14           |
| 7º ANDAR | 71 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 379.000,00    | R\$ 617.000,00 | 2           | 107/108  | 3            | 5.876,19           |
|          | 72 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 379.000,00    | R\$ 617.000,00 | 2           | 109/110  | 3            | 5.876,19           |
|          | 73 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 379.000,00    | R\$ 617.000,00 | 2           | 29/30    | 3            | 5.876,19           |
|          | 74 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 379.000,00    | R\$ 617.000,00 | 2           | 31/32    | 3            | 5.876,19           |
| 8º ANDAR | 81 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 381.000,00    | R\$ 619.000,00 | 2           | 111/112  | 3            | 5.895,24           |
|          | 82 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 381.000,00    | R\$ 619.000,00 | 2           | 113/114  | 3            | 5.895,24           |
|          | 83 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 381.000,00    | R\$ 619.000,00 | 2           | 33/34    | 3            | 5.895,24           |
|          | 84 | R\$ 50.000,00          | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 381.000,00    | R\$ 619.000,00 | 2           | 35/36    | 3            | 5.895,24           |

|           |     |               |              |              |               |                |                       |   |         |   |          |
|-----------|-----|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|-----------------------|---|---------|---|----------|
| 9º ANDAR  | 91  | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 383.000,00 | <b>R\$ 621.000,00</b> | 2 | 115/116 | 3 | 5.914,29 |
|           | 92  | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 383.000,00 | <b>R\$ 621.000,00</b> | 2 | 39-40   | 3 | 5.914,29 |
|           | 93  | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 383.000,00 | <b>R\$ 621.000,00</b> | 2 | 119/120 | 3 | 5.914,29 |
|           | 94  | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 383.000,00 | <b>R\$ 621.000,00</b> | 2 | 117/118 | 3 | 5.914,29 |
| 10º ANDAR | 101 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 385.000,00 | <b>R\$ 623.000,00</b> | 2 | 37/38   | 3 | 5.933,33 |
|           | 102 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 385.000,00 | <b>R\$ 623.000,00</b> | 2 | 121/122 | 3 | 5.933,33 |
|           | 103 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 385.000,00 | <b>R\$ 623.000,00</b> | 2 | 45/46   | 3 | 5.933,33 |
|           | 104 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 385.000,00 | <b>R\$ 623.000,00</b> | 2 | 47/48   | 3 | 5.933,33 |
| 11º ANDAR | 111 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 387.000,00 | <b>R\$ 625.000,00</b> | 2 | 17/18   | 3 | 5.952,38 |
|           | 112 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 387.000,00 | <b>R\$ 625.000,00</b> | 2 | 15/16   | 3 | 5.952,38 |
|           | 113 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 387.000,00 | <b>R\$ 625.000,00</b> | 2 | 13/14   | 3 | 5.952,38 |
|           | 114 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 387.000,00 | <b>R\$ 625.000,00</b> | 2 | 11/12   | 3 | 5.952,38 |
| 12º ANDAR | 121 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 389.000,00 | <b>R\$ 627.000,00</b> | 2 | 135/136 | 3 | 5.971,43 |
|           | 122 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 389.000,00 | <b>R\$ 627.000,00</b> | 2 | 137/138 | 3 | 5.971,43 |
|           | 123 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 389.000,00 | <b>R\$ 627.000,00</b> | 2 | 09/10   | 3 | 5.971,43 |
|           | 124 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 389.000,00 | <b>R\$ 627.000,00</b> | 2 | 07/08   | 3 | 5.971,43 |
| 13º ANDAR | 131 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 391.000,00 | <b>R\$ 629.000,00</b> | 2 | 131/132 | 3 | 5.990,48 |
|           | 132 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 391.000,00 | <b>R\$ 629.000,00</b> | 2 | 133/134 | 3 | 5.990,48 |
|           | 133 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 391.000,00 | <b>R\$ 629.000,00</b> | 2 | 05/06   | 3 | 5.990,48 |
|           | 134 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 391.000,00 | <b>R\$ 629.000,00</b> | 2 | 03/04   | 3 | 5.990,48 |
| 14º ANDAR | 141 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 393.000,00 | <b>R\$ 631.000,00</b> | 2 | 159/160 | 3 | 6.009,52 |
|           | 142 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 393.000,00 | <b>R\$ 631.000,00</b> | 2 | 129/130 | 3 | 6.009,52 |
|           | 143 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 393.000,00 | <b>R\$ 631.000,00</b> | 2 | 127/128 | 3 | 6.009,52 |
|           | 144 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 393.000,00 | <b>R\$ 631.000,00</b> | 2 | 125/126 | 3 | 6.009,52 |
| 15º ANDAR | 151 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 395.000,00 | <b>R\$ 633.000,00</b> | 2 | 123/124 | 3 | 6.028,57 |
|           | 152 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 395.000,00 | <b>R\$ 633.000,00</b> | 2 | 157/158 | 3 | 6.028,57 |
|           | 153 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 395.000,00 | <b>R\$ 633.000,00</b> | 2 | 155/156 | 3 | 6.028,57 |
|           | 154 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 395.000,00 | <b>R\$ 633.000,00</b> | 2 | 153/154 | 3 | 6.028,57 |
| 16º ANDAR | 161 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 397.000,00 | <b>R\$ 635.000,00</b> | 2 | 151/152 | 3 | 6.047,62 |
|           | 162 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 397.000,00 | <b>R\$ 635.000,00</b> | 2 | 149/150 | 3 | 6.047,62 |
|           | 163 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 397.000,00 | <b>R\$ 635.000,00</b> | 2 | 147/148 | 3 | 6.047,62 |
|           | 164 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 397.000,00 | <b>R\$ 635.000,00</b> | 2 | 145/146 | 3 | 6.047,62 |
| 17º ANDAR | 171 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 399.000,00 | <b>R\$ 637.000,00</b> | 2 | 143/144 | 3 | 6.066,67 |
|           | 172 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 399.000,00 | <b>R\$ 637.000,00</b> | 2 | 141/142 | 3 | 6.066,67 |
|           | 173 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 399.000,00 | <b>R\$ 637.000,00</b> | 2 | 139/140 | 3 | 6.066,67 |
|           | 174 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 399.000,00 | <b>R\$ 637.000,00</b> | 2 | 105/106 | 3 | 6.066,67 |
| 18º ANDAR | 181 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 401.000,00 | <b>R\$ 639.000,00</b> | 2 | 103/104 | 3 | 6.085,71 |
|           | 182 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 401.000,00 | <b>R\$ 639.000,00</b> | 2 | 101/102 | 3 | 6.085,71 |
|           | 183 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 401.000,00 | <b>R\$ 639.000,00</b> | 2 | 99/100  | 3 | 6.085,71 |
|           | 184 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 401.000,00 | <b>R\$ 639.000,00</b> | 2 | 97/98   | 3 | 6.085,71 |
| AR        | 191 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 403.000,00 | <b>R\$ 641.000,00</b> | 2 | 95/96   | 3 | 6.104,76 |

|           |     |               |              |              |               |                |                       |          |              |          |                 |
|-----------|-----|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|-----------------------|----------|--------------|----------|-----------------|
| 19º AND.  | 192 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 403.000,00 | <b>R\$ 641.000,00</b> | <b>2</b> | <b>93/94</b> | <b>3</b> | <b>6.104,76</b> |
|           | 193 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 403.000,00 | <b>R\$ 641.000,00</b> | <b>2</b> | <b>91/92</b> | <b>3</b> | <b>6.104,76</b> |
|           | 194 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 403.000,00 | <b>R\$ 641.000,00</b> | <b>2</b> | <b>89/90</b> | <b>3</b> | <b>6.104,76</b> |
| 20º ANDAR | 201 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 405.000,00 | <b>R\$ 643.000,00</b> | <b>2</b> | <b>87/88</b> | <b>3</b> | <b>6.123,81</b> |
|           | 202 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 405.000,00 | <b>R\$ 643.000,00</b> | <b>2</b> | <b>85/86</b> | <b>3</b> | <b>6.123,81</b> |
|           | 203 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 405.000,00 | <b>R\$ 643.000,00</b> | <b>2</b> | <b>83/84</b> | <b>3</b> | <b>6.123,81</b> |
|           | 204 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.000,00 | R\$ 8.000,00 | R\$ 40.000,00 | R\$ 405.000,00 | <b>R\$ 643.000,00</b> | <b>2</b> | <b>81/82</b> | <b>3</b> | <b>6.123,81</b> |

**A tabela pode sofrer alterações sem prévio aviso.**

**Todas as prestações e parcelas do saldo do preço até a entrega das chaves, inclusive, serão reajustados mensal e cumulativamente de acordo com o CUB - Custo Unitário Básico, apurado e editado pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil Estado de São Paulo - SINDUSCON.**

**As parcelas e prestações que se vencerem após a entrega da unidade contratada, deverão ser pagas acrescidas de juros a razão de 1% (um por cento) ao mês, mais correção mensal pelo IGP-M.**

**As parcelas e o saldo devedor serão corrigidos a partir do mês subsequente à data do contrato.**