



Data: 01/12/2025

**Tabela de Lançamento do Residencial Altos Vila São José - TORRE A - 1ª Fase - previsão de entrega: fev/27**

APARTAMENTO DE 64,53m <sup>2</sup> E 1 VAGA DE GARAGEM (aptos finais 3A e 4A, voltados ao estacionamento)								
<b>preço</b>	<b>sinal</b>	<b>parcelas</b>	<b>intermed.</b>	<b>chaves</b>	<b>R\$ até as chaves</b>	<b>% até as chaves</b>	<b>financiamento</b>	<b>Total</b>
	sinal	14	1	1				
9º andar	R\$ 47.400,00	R\$ 3.030,00	R\$ 4.900,00	R\$ 16.500,00	R\$ 111.220,00	34%	R\$ 218.820,00	R\$ 330.040,00
4º a 8º andares	R\$ 44.100,00	R\$ 2.440,00	R\$ 4.900,00	R\$ 16.500,00	R\$ 99.660,00	31%	R\$ 216.940,00	R\$ 316.600,00
1º a 3º andares	R\$ 44.100,00	R\$ 2.440,00	R\$ 4.900,00	R\$ 16.500,00	R\$ 99.660,00	33%	R\$ 203.540,00	R\$ 303.200,00

APARTAMENTO DE 75,38m <sup>2</sup> E 1 VAGA DE GARAGEM (aptos finais 1A e 2A, voltados para a rua)								
<b>preço</b>	<b>sinal</b>	<b>parcelas</b>	<b>intermed.</b>	<b>chaves</b>	<b>R\$ até as chaves</b>	<b>% até as chaves</b>	<b>financiamento</b>	<b>Total</b>
	sinal	14	1	1				
11A	R\$ 51.335,00	R\$ 2.830,00	R\$ 5.900,00	R\$ 20.000,00	R\$ 116.855,00	33%	R\$ 237.095,00	R\$ 353.950,00

- 1) O valor das parcelas e das intermediárias deverão ser pagas até a quitação da Unidade.
- 2) O valor do saldo devedor, das parcelas e das intermediárias sofrerão correção pelo INCC da data da compra até a quitação total.
- 3) O valor e condições de vendas dos apartamentos não comercializados, poderão sofrer alteração a qualquer época
- 4) Os apartamentos serão entregues com piso porcelanato em todos os ambientes e com preparação de ar condicionado na sala e na suíte.