



Data: 02/03/2026

Tabela de Lançamento do Residencial Altos Vila São José - TORRE A - 1ª Fase - previsão de entrega: fev/27

APARTAMENTO DE 64,53m² E 1 VAGA DE GARAGEM (aptos finais 3A e 4A, voltados ao estacionamento)

<i>preço</i>	<i>sinal</i>	<i>parcelas</i>	<i>intermed.</i>	<i>chaves</i>	<i>R\$ até as chaves</i>	<i>% até as chaves</i>	<i>financiamento</i>	<i>Total</i>
	sinal	11	1	1				
9º andar	R\$ 56.690,00	R\$ 3.030,00	R\$ 4.900,00	R\$ 16.500,00	R\$ 111.420,00	33%	R\$ 222.580,00	R\$ 334.000,00
4º a 8º andares	R\$ 51.420,00	R\$ 2.440,00	R\$ 4.900,00	R\$ 16.500,00	R\$ 99.660,00	31%	R\$ 220.840,00	R\$ 320.500,00
1º a 3º andares	R\$ 51.420,00	R\$ 2.440,00	R\$ 4.900,00	R\$ 16.500,00	R\$ 99.660,00	32%	R\$ 207.140,00	R\$ 306.800,00

APARTAMENTO DE 75,38m² E 1 VAGA DE GARAGEM (aptos finais 1A e 2A, voltados para a rua)

<i>preço</i>	<i>sinal</i>	<i>parcelas</i>	<i>intermed.</i>	<i>chaves</i>	<i>R\$ até as chaves</i>	<i>% até as chaves</i>	<i>financiamento</i>	<i>Total</i>
	sinal	11	1	1				
11A	R\$ 59.825,00	R\$ 2.830,00	R\$ 5.900,00	R\$ 20.000,00	R\$ 116.855,00	33%	R\$ 240.945,00	R\$ 357.800,00
51A	R\$ 100.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 154.300,00	R\$ 374.300,00	100%	R\$ -	R\$ 374.300,00

- 1) O valor das parcelas e das intermediárias deverão ser pagas até a quitação da Unidade.
- 2) O valor do saldo devedor, das parcelas e das intermediárias sofrerão correção pelo INCC da data da compra até a quitação total.
- 3) O valor e condições de vendas dos apartamentos não comercializados, poderão sofrer alteração a qualquer época
- 4) Os apartamentos serão entregues com piso porcelanato em todos os ambientes e com preparação de ar condicionado na sala e na suíte.



02/03/2026

Tabela de Lançamento do Residencial Altos Vila São José - TORRE B - 2ª Fase - previsão de entrega: mar/28

APARTAMENTO DE 64,53m² E 1 VAGA DE GARAGEM (aptos finais 3B e 4B, voltados ao estacionamento)								
<i>preço</i>	<i>sinal</i>	<i>parcelas</i>	<i>intermed.</i>	<i>chaves</i>	<i>R\$ até as chaves</i>	<i>% até as chaves</i>	<i>financiamento</i>	<i>Total</i>
	sinal	23	2	1				
9° a 13° andares	R\$ 45.925,00	R\$ 1.725,00	R\$ 2.990,00	R\$ 16.500,00	R\$ 108.080,00	32%	R\$ 225.920,00	R\$ 334.000,00
4° a 8° andares	R\$ 45.925,00	R\$ 1.725,00	R\$ 2.990,00	R\$ 16.500,00	R\$ 108.080,00	34%	R\$ 212.420,00	R\$ 320.500,00
1° a 3° andares	R\$ 43.080,00	R\$ 1.360,00	R\$ 2.990,00	R\$ 16.500,00	R\$ 96.840,00	32%	R\$ 209.960,00	R\$ 306.800,00

- 1) O valor das parcelas e das intermediárias deverão ser pagas até a quitação da Unidade.
- 2) O valor do saldo devedor, das parcelas e das intermediárias sofrerão correção pelo INCC da data da compra até a quitação total.
- 3) O valor e condições de vendas dos apartamentos não comercializados, poderão sofrer alteração a qualquer época
- 4) Os apartamentos serão entregues com piso porcelanato em todos os ambientes e com preparação de ar condicionado na sala e na suíte.