



ORIGINE FLAMBOYANT



Tabela:
TABELA ORIGINE OUTUBRO/26

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 05/10/2026	PARCELAS MENSAIS (13x) 10/11/2026	PARCELAS SEMESTRAIS (2x) 20/04/2026	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/11/2027
12	81,55 m²	96 e 97	1 vaga coberta e 1 descoberta	Disponível	R\$ 589.000,00	R\$ 58.870,00	R\$ 4.080,00	R\$ 17.670,00	R\$ 441.750,00
51	117,69 m²	13 e 14	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 859.000,00	R\$ 85.860,00	R\$ 5.950,00	R\$ 25.770,00	R\$ 644.250,00
111	117,69 m²	21 e 22	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 935.000,00	R\$ 93.540,00	R\$ 6.470,00	R\$ 28.050,00	R\$ 701.250,00
141	117,69 m²	27 e 28	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 975.000,00	R\$ 97.500,00	R\$ 6.750,00	R\$ 29.250,00	R\$ 731.250,00
151	117,69 m²	29 e 30	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 995.000,00	R\$ 99.480,00	R\$ 6.890,00	R\$ 29.850,00	R\$ 746.250,00
161	117,69 m²	39 e 40	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.005.000,00	R\$ 100.470,00	R\$ 6.960,00	R\$ 30.150,00	R\$ 753.750,00
181	117,69 m²	35 e 36	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.036.000,00	R\$ 103.630,00	R\$ 7.170,00	R\$ 31.080,00	R\$ 777.000,00
184	140,69 m²	87 e 88	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.499.000,00	R\$ 149.870,00	R\$ 10.380,00	R\$ 44.970,00	R\$ 1.124.250,00
201	117,69 m²	31 e 32	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.049.000,00	R\$ 104.930,00	R\$ 7.260,00	R\$ 31.470,00	R\$ 786.750,00

a) Tabela de valores em reais(R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. *Parcelas mensais de NOV/26 a NOV/27. *Parcelas semestrais em ABR/27 e OUT/27.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI(FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega 30/11/2027.

f) Incorporação Registrada sob R-1, na matrícula 173.487, do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, em 21 de fevereiro de 2024.

