



ORIGINE FLAMBOYANT



Tabela:
TABELA ORIGINE JUNHO/26

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 05/06/2026	PARCELAS MENSAIS (17x) 10/07/2026	PARCELAS SEMESTRAIS (3x) 25/11/2026	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/11/2027
51	117,69 m ²	13 e 14	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 837.000,00	R\$ 67.010,00	R\$ 6.890,00	R\$ 19.530,00	R\$ 594.270,00
71	117,69 m ²	17 e 18	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 864.000,00	R\$ 69.040,00	R\$ 7.120,00	R\$ 20.160,00	R\$ 613.440,00
141	117,69 m ²	27 e 28	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 949.000,00	R\$ 75.850,00	R\$ 7.820,00	R\$ 22.140,00	R\$ 673.790,00
151	117,69 m ²	29 e 30	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 965.000,00	R\$ 77.140,00	R\$ 7.950,00	R\$ 22.520,00	R\$ 685.150,00
161	117,69 m ²	39 e 40	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 977.000,00	R\$ 78.080,00	R\$ 8.050,00	R\$ 22.800,00	R\$ 693.670,00
181	117,69 m ²	35 e 36	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.005.000,00	R\$ 80.340,00	R\$ 8.280,00	R\$ 23.450,00	R\$ 713.550,00
184	140,69 m ²	87 e 88	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.453.000,00	R\$ 116.180,00	R\$ 11.970,00	R\$ 33.900,00	R\$ 1.031.630,00
201	117,69 m ²	31 e 32	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.019.000,00	R\$ 81.540,00	R\$ 8.390,00	R\$ 23.780,00	R\$ 723.490,00

a) Tabela de valores em reais (R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. *Parcelas mensais de JUL/26 a NOV/27. *Parcelas semestrais em NOV/26, MAIO/27 e NOV/27.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI (FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega **30/11/2027**.

f) Incorporação Registrada sob R-1, na matrícula 173.487, do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, em 21 de fevereiro de 2024.