



ORIGINE FLAMBOYANT



Tabela:
TABELA ORIGINE SETEMBRO/26

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 05/09/2026	PARCELAS MENSAIS (15x) 10/10/2026	PARCELAS SEMESTRAIS (2x) 20/03/2027	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/11/2027
51	117,69 m²	13 e 14	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 855.000,00	R\$ 85.500,00	R\$ 5.130,00	R\$ 25.650,00	R\$ 641.250,00
93	80,52 m²	146 e 147	2 vagas cobertas	Reservada	R\$ 655.000,00	R\$ 65.500,00	R\$ 3.930,00	R\$ 19.650,00	R\$ 491.250,00
111	117,69 m²	21 e 22	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 929.000,00	R\$ 92.960,00	R\$ 5.570,00	R\$ 27.870,00	R\$ 696.750,00
141	117,69 m²	27 e 28	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 969.000,00	R\$ 96.960,00	R\$ 5.810,00	R\$ 29.070,00	R\$ 726.750,00
151	117,69 m²	29 e 30	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 989.000,00	R\$ 98.960,00	R\$ 5.930,00	R\$ 29.670,00	R\$ 741.750,00
161	117,69 m²	39 e 40	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 999.000,00	R\$ 99.960,00	R\$ 5.990,00	R\$ 29.970,00	R\$ 749.250,00
181	117,69 m²	35 e 36	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.030.000,00	R\$ 103.000,00	R\$ 6.180,00	R\$ 30.900,00	R\$ 772.500,00
184	140,69 m²	87 e 88	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.489.000,00	R\$ 148.960,00	R\$ 8.930,00	R\$ 44.670,00	R\$ 1.116.750,00
201	117,69 m²	31 e 32	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.045.000,00	R\$ 104.500,00	R\$ 6.270,00	R\$ 31.350,00	R\$ 783.750,00

a) Tabela de valores em reais(R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. *Parcelas mensais de OUT/26 a NOV/27. *Parcelas semestrais em mar/27 e set/27.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI(FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega 30/11/2027.

f) Incorporação Registrada sob R-1, na matrícula 173.487, do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, em 21 de fevereiro de 2024.