



ORIGINE FLAMBOYANT



Tabela:
TABELA ORIGINE JULHO/26

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 05/07/2026	PARCELAS MENSAIS (16x) 10/08/2026	PARCELAS SEMESTRAIS (3x) 25/11/2026	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/11/2027
51	117,69 m²	13 e 14	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 845.000,00	R\$ 67.550,00	R\$ 6.340,00	R\$ 19.720,00	R\$ 616.850,00
141	117,69 m²	27 e 28	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 958.000,00	R\$ 76.570,00	R\$ 7.190,00	R\$ 22.350,00	R\$ 699.340,00
151	117,69 m²	29 e 30	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 975.000,00	R\$ 78.040,00	R\$ 7.310,00	R\$ 22.750,00	R\$ 711.750,00
161	117,69 m²	39 e 40	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 985.000,00	R\$ 78.770,00	R\$ 7.390,00	R\$ 22.980,00	R\$ 719.050,00
181	117,69 m²	35 e 36	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.014.000,00	R\$ 81.040,00	R\$ 7.610,00	R\$ 23.660,00	R\$ 740.220,00
184	140,69 m²	87 e 88	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.466.000,00	R\$ 117.190,00	R\$ 11.000,00	R\$ 34.210,00	R\$ 1.070.180,00
201	117,69 m²	31 e 32	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.029.000,00	R\$ 82.280,00	R\$ 7.720,00	R\$ 24.010,00	R\$ 751.170,00

a) Tabela de valores em reais (R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. ***Parcelas mensais de AGO/26 a NOV/27.** *Parcelas semestrais em **NOV/26, MAIO/27 e NOV/27.**

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI (FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega **30/11/2027.**

f) Incorporação Registrada sob R-1, na matrícula 173.487, do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, em 21 de fevereiro de 2024.