



Q U I Z



QUAL O SISTEMA CONSTRUTIVO ADOTADO?

Alvenaria e Estrutura convencionais.

QUANTAS VAGAS POR UNIDADE?

Para a torre 1 será:

4 suítes – 3 vagas / UH por unidade*
4 dorms. - 2 vagas / UH por unidade

*Sendo 1 vaga solta.

Duplex:

4 suítes – 4 vagas / UH por unidade
4 dorms. – 3 vagas / UH por unidade*

COMO SÃO AS VAGAS DE GARAGEM?

Para a Torre 1:

- 3º subsolo
- 2º subsolo
- 1º subsolo



AS UNIDADES TERÃO PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO?

Sim, as unidades da torre 1 terão a possibilidade de instalação de ar-condicionado, através do sistema Excluseven, nas salas, terraço social, suítes e dormitórios. O espaço previsto para as condensadoras está localizado nos terraços técnicos.

A UNIDADE PODE SOFRER ALGUMA MODIFICAÇÃO DE PLANTA?

Sim, as unidades da torre 1 poderão ter modificação de planta e itens opcionais através do sistema Excluseven.

QUANTOS ELEVADORES?

Na torre 1, são 5 elevadores, sendo 4 elevadores sociais e 1 elevador de serviço.

AS ÁREAS COMUNS SOCIAIS SERÃO ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS?

Sim, todos os ambientes sociais serão entregues equipados e decorados.



TERÁ AQUECIMENTO SOLAR PARA AS UNIDADES?

Será entregue a previsão para futura instalação, que ficará às custas do condomínio.

SERÁ ENTREGUE CHURRASQUEIRA E BANCADA NO TERRAÇO?

Nas unidades da torre 1 entregaremos as churrasqueiras (pré-moldadas).
As bancadas poderão ser adquiridas através do sistema Excluseven.

HAVERÁ INDIVIDUALIZAÇÃO DE MEDIÇÃO DE ÁGUA E GÁS?

O condomínio será entregue com previsão de medição individualizada de gás.
E será entregue a medição individualizada de água.

TEREMOS VAGAS PARA VISITANTE?

Não haverá vagas.



TEREMOS ÁGUA QUENTE NAS PIAS DOS BANHEIROS E DA COZINHA?

Sim, exceto no lavabo e WC (torre 1).

QUAL O SISTEMA DE AQUECIMENTO DE ÁGUA DOS CHUVEIROS?

Na Torre 1 teremos sistema de aquecedor de passagem a gás. A aquisição e instalação do equipamento ficará a cargo do proprietário.

A GUARITA SERÁ BLINDADA?

Os vidros são blindados e a alvenaria da guarita é reforçada.

A FACHADA SERÁ EM TEXTURA?

Sim, pintura texturizada.

UNIDADE – COBERTURA DUPLEX (TORRE 1)

Na Torre 1 teremos previsão de instalação de piscinas no pavimento superior. A estrutura de piscina poderá ser contratada na fase 1 do Excluseven