



Condomínio Residencial Mirage - Avenida Independência, nº 1425 - Taubaté/ SP

Apartamentos com 02 suítes e 01 quarto social

02 Vagas de Garagem

Previsão de Entrega: Setembro/2027

Documentos para Contrato: CPF, RG ou CNH, Comp. de Residência, Comp. de Renda (03 Últimos Holerites ou Pró-Labore), Certidão de Nascimento ou Casamento

Tabela válida a partir de 01/11/24

| | Apto | Área Útil (m²) | Sinal | Parcelas | Semestrais | Parc. Única | Saldo | Total | R\$/ m² | nº da vaga | Vagas de Garagem | Plantas Disponíveis | Status |
|----------|------|----------------|---------------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------------|--------------|------------|------------------|---------------------|---------|
| | | | | 33 | 5 | 20/09/2027 | | | | | | | |
| 1º Andar | 11A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 21 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 12A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 22 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 13A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 23 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 14A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 24 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 11B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 25 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 12B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 33 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 13B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 32 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 14B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.262,12 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 441.350,00 | R\$ 679.000,00 | R\$ 5.632,98 | 31 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| 2º Andar | 21A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 17 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 22A | 120,54 | | | | | | | | 18 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 23A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 19 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 24A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 20 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 21B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 37 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 22B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 36 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 23B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 35 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 24B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.368,18 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 447.850,00 | R\$ 689.000,00 | R\$ 5.715,94 | 34 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| 3º Andar | 31A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 27 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 32A | 120,54 | | | | | | | | 28 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 33A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 29 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 34A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 30 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 31B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 41 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 32B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 40 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 33B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 39 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 34B | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.474,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 454.350,00 | R\$ 699.000,00 | R\$ 5.798,90 | 38 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-----|--------|---------------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------------|--------------|-----|---------------------|-------------------|---------|
| 4° Andar | 41A | 120,54 | | | | | | | | 1 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 42A | 120,54 | | | | | | | | 2 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 43A | 120,54 | | | | | | | | 3 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 44A | 120,54 | R\$ 50.000,00 | R\$ 3.580,30 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 460.850,00 | R\$ 709.000,00 | R\$ 5.881,86 | 4 | Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 41B | 120,54 | | | | | | | | 43 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 42B | 120,54 | | | | | | | | 16 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 43B | 120,54 | | | | | | | | 42 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 44B | 120,54 | | | | | | | | 26 | Coberta/ Descoberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 5° Andar | 51A | 120,54 | | | | | | | | 48 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 52A | 120,54 | | | | | | | | 10 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 53A | 120,54 | | | | | | | | 47 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 54A | 120,54 | | | | | | | | 11 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 51B | 120,54 | | | | | | | | 45 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 52B | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.853,03 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 486.850,00 | R\$ 749.000,00 | R\$ 6.213,70 | 14 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 53B | 120,54 | | | | | | | | 44 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 54B | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.853,03 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 486.850,00 | R\$ 749.000,00 | R\$ 6.213,70 | 15 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| 6° Andar | 61A | 120,54 | | | | | | | | 50 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 62A | 120,54 | | | | | | | | 8 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 63A | 120,54 | | | | | | | | 49 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 64A | 120,54 | | | | | | | | 9 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 61B | 120,54 | | | | | | | | 46 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 62B | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.853,03 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 486.850,00 | R\$ 749.000,00 | R\$ 6.213,70 | 12 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 63B | 120,54 | | | | | | | | 101 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 64B | 120,54 | | | | | | | | 13 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 7° Andar | 71A | 120,54 | | | | | | | | 52 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 72A | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.959,09 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 493.350,00 | R\$ 759.000,00 | R\$ 6.296,67 | 6 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 73A | 120,54 | | | | | | | | 51 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 74A | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.959,09 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 493.350,00 | R\$ 759.000,00 | R\$ 6.296,67 | 7 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 71B | 120,54 | | | | | | | | 100 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 72B | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.959,09 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 493.350,00 | R\$ 759.000,00 | R\$ 6.296,67 | 99 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 73B | 120,54 | | | | | | | | 98 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 74B | 120,54 | R\$ 55.000,00 | R\$ 3.959,09 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 493.350,00 | R\$ 759.000,00 | R\$ 6.296,67 | 97 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 81A | 120,54 | | | | | | | | 62 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|---------|-------------------|-------------------|---------|
| 8º Andar | 82A | 120,54 | | | | | | | | 63 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 83A | 120,54 | | | | | | | | 53 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 84A | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.807,58 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 493.350,00 | R\$ 759.000,00 | R\$ 6.296,67 | 5 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 81B | 120,54 | | | | | | | | 90 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 82B | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.807,58 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 493.350,00 | R\$ 759.000,00 | R\$ 6.296,67 | 89 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 83B | 120,54 | | | | | | | | 88 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 84B | 120,54 | | | | | | | | 96 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 9º Andar | 91A | 120,54 | | | | | | | | 58 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 92A | 120,54 | | | | | | | | 59 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 93A | 120,54 | | | | | | | | 60 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 94A | 120,54 | | | | | | | | 61 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 91B | 120,54 | | | | | | | | 94 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 92B | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.913,64 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 499.850,00 | R\$ 769.000,00 | R\$ 6.379,63 | 93 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 93B | 120,54 | | | | | | | | 92 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 94B | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.913,64 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 499.850,00 | R\$ 769.000,00 | R\$ 6.379,63 | 91 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | | |
| 10º Andar | 101A | 120,54 | | | | | | | | 54 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 102A | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.913,64 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 499.850,00 | R\$ 769.000,00 | R\$ 6.379,63 | 55 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 103A | 120,54 | | | | | | | | 56 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 104A | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.913,64 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 499.850,00 | R\$ 769.000,00 | R\$ 6.379,63 | 57 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 101B | 120,54 | | | | | | | | 85 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 102B | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 3.913,64 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 499.850,00 | R\$ 769.000,00 | R\$ 6.379,63 | 95 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 103B | 120,54 | | | | | | | | 87 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 104B | 120,54 | | | | | | | | 83 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido | |
| 11º Andar | 111A | 120,54 | | | | | | | | 120 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 112A | 120,54 | | | | | | | | 64 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 113A | 120,54 | | | | | | | | 111 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 114A | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 4.019,70 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 506.350,00 | R\$ 779.000,00 | R\$ 6.462,59 | 73 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 111B | 120,54 | | | | | | | | 110 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 112B | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 4.019,70 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 506.350,00 | R\$ 779.000,00 | R\$ 6.462,59 | 74 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 113B | 120,54 | | | | | | | | 86 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 114B | 120,54 | | | | | | | | 84 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido | |
| | 121A | 120,54 | | | | | | | | 119 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 122A | 120,54 | | | | | | | | 65 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|---------------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------------|--------------|---------|-------------------|-------------------|---------|
| 12° Andar | 123A | 120,54 | | | | | | | | 112 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 124A | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 4.019,70 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 506.350,00 | R\$ 779.000,00 | R\$ 6.462,59 | 72 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 121B | 120,54 | | | | | | | | 109 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 122B | 120,54 | R\$ 60.000,00 | R\$ 4.019,70 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 506.350,00 | R\$ 779.000,00 | R\$ 6.462,59 | 75 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 123B | 120,54 | | | | | | | | 102 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 124B | 120,54 | | | | | | | | 82 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 13° Andar | 131A | 120,54 | | | | | | | | 118 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 132A | 120,54 | | | | | | | | 66 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 133A | 120,54 | | | | | | | | 113 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 134A | 120,54 | R\$ 65.000,00 | R\$ 3.974,24 | R\$ 12.000,00 | R\$ 20.000,00 | R\$ 512.850,00 | R\$ 789.000,00 | R\$ 6.545,55 | 71 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | |
| | 131B | 120,54 | | | | | | | | 108 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 132B | 120,54 | | | | | | | | 76 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 133B | 120,54 | | | | | | | | 103 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 134B | 120,54 | | | | | | | | 81 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido | |
| 14° Andar | 141A | 120,54 | | | | | | | | 117 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 142A | 120,54 | | | | | | | | 67 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 143A | 120,54 | | | | | | | | 114 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 144A | 120,54 | | | | | | | | 70 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 141B | 120,54 | | | | | | | | 107 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 142B | 120,54 | | | | | | | | 77 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 143B | 120,54 | | | | | | | | 104 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 144B | 120,54 | | | | | | | | 80 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido | |
| 15° Andar | 151A | 120,54 | | | | | | | | 116 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 152A | 120,54 | | | | | | | | 68 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 153A | 120,54 | | | | | | | | 115 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 154A | 120,54 | | | | | | | | 69 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 151B | 120,54 | | | | | | | | 106 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 152B | 120,54 | | | | | | | | 78 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| | 153B | 120,54 | | | | | | | | 105 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido |
| 154B | 120,54 | | | | | | | | 79 | Coberta | Padrão/ 1 / 2 / 3 | Vendido | |