

EMPREENDIMENTO.....: TRIADE CENTURY PLAZA

TABELA..... LANÇAMENTO

VALIDADE..... JULHO 2024

Nº do apto	PARCELAS						VALOR
	1 ATO	4 30 / 60 / 90 / 120 DIAS	28 MENSAIS 1ª EM 150 DIAS	2 ANUAIS 1º EM Dez/2024	1 ÚNICA Jun/2026	1 FINANC. BANCÁRIO	
FINAL 1 e 4 - 117m² - 1 SUITE - 2 VAGAS							
31 - 41 - 44	37.386,68	13.875,70	3.190,62	36.409,83	25.398,08	607.600,15	888.044,65
51	38.321,26	14.222,56	3.270,38	37.319,99	26.032,97	622.788,71	910.243,66
94	39.247,27	14.566,24	3.349,40	38.221,80	26.662,04	637.837,98	932.239,08
131 - 134 - 194	40.175,27	14.910,65	3.428,60	39.125,56	27.292,46	652.919,66	954.281,88
FINAL 2 - 69m² - 1 VAGA							
172 - 182	16.136,19	5.411,83	1.700,51	20.703,97	14.398,44	355.293,98	496.498,02
202	16.377,73	5.492,84	1.725,96	21.013,89	14.613,98	360.612,44	503.930,19
222 - 232	16.704,62	5.602,47	1.760,41	21.433,32	14.905,66	367.810,09	513.988,39
242	17.204,77	5.770,21	1.813,12	22.075,04	15.351,95	378.822,49	529.377,44
FINAL 3 - 74m² - 1 SUITE - 1 VAGA							
53	17.047,85	5.717,59	1.796,58	21.873,70	15.211,93	375.367,46	524.549,28
133 - 143 - 163	17.648,47	5.919,03	1.859,88	22.644,35	15.747,87	388.592,17	543.029,86
193 - 203 - 213 - 223	18.088,85	6.066,72	1.906,29	23.209,39	16.140,82	398.288,72	556.580,11
233 - 243	18.630,52	6.248,39	1.963,37	23.904,40	16.624,16	410.215,49	573.246,92
FINAL 5 e 6 - 76m² - 1 SUITE - 2 VAGAS							
35 - 36 - 45 - 46 - 66	19.447,88	6.497,92	2.026,91	24.860,26	17.246,23	442.408,69	611.568,56
156	20.726,60	6.925,16	2.160,19	26.494,86	18.380,20	471.497,65	651.780,00
CONDIÇÃO PROMOCIONAL HOBBY BOXES							
HOBBY BOXES EXTRAS (18)	553,95	205,59	47,27	539,48	376,32	9.002,70	13.158,00
SALAS COMERCIAIS							
Nº da sala e metragem	1	32 MENSAIS		VALOR			
22 - 167m²	150.200,00	43.159,87		1.531.315,80			
24 - 222m²	200.000,00	57.507,97		2.040.255,00			
25 - 125m²	115.000,00	32.391,85		1.151.539,20			

A) Todos os valores desta tabela estão expressos em REAIS (R\$)

B) Todas as parcelas e prestações serão atualizadas pelo INCC até o habite-se e após pelo IGPM e será acrescida de T.P. de 1% ao mês contratuais.

C) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas na menor periodicidade admitida por lei, conforme contrato.

D) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.

E) Tabela válida até : Julho/2024

D) Entrega das chaves : Mar/2027