

EMPREENDIMENTO.....: SPOT RESIDENCES
TABELA.....: TABELA FINANCIAMENTO BANCÁRIO
VALIDADE..... JUNHO 2024

| Nº do apto | PARCELAS | | | | | TOTAL |
|---------------------------------|-----------|-------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------|
| | 1 ATO | 2 30 / 60 DIAS | 7 MENSAIS 1º em 90 dias | 1 ÚNICA Dez/2024 | 1 FINANC. BANCÁRIO | |
| FINAL 1 - 63m² - 2 DORMS | | | | | | |
| 11 | 22.423,66 | 9.758,45 | 4.763,55 | 42.480,38 | 297.487,25 | 415.253,00 |
| 41 | 23.351,76 | 10.162,34 | 4.960,70 | 44.238,61 | 309.800,02 | 432.440,00 |
| FINAL 7 - 63m² - 2 DORMS | | | | | | |
| 17 | 21.845,32 | 9.506,76 | 4.640,69 | 41.384,75 | 289.814,61 | 404.543,00 |
| FINAL 8 - 39m² | | | | | | |
| 28 | 16.351,09 | 7.115,75 | 3.473,53 | 30.976,24 | 216.924,49 | 302.798,00 |
| FINAL 4 - 41m² | | | | | | |
| 34 | 15.232,20 | 4.467,90 | 3.302,66 | 28.270,20 | 242.443,20 | 318.000,00 |
| FINAL 6 - 39m² | | | | | | |
| 46 | 14.365,21 | 4.213,60 | 3.114,68 | 26.661,11 | 228.643,76 | 299.900,00 |
| 76 | 15.299,19 | 4.487,55 | 3.317,18 | 28.394,53 | 243.509,42 | 319.398,50 |

- A) Todos os valores desta tabela estão expressos em REAIS (R\$)
- B) Todas as parcelas e prestações serão atualizadas pelo INCC até o habite-se e após pelo IGPM e será acrescida de T.P. de 1% ao mês contratuais.
- C) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas na menor periodicidade admitida por lei, conforme contrato.
- D) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.
- E) Tabela válida até : Junho/2024
- D) Entrega das chaves : Junho/2025