

TABELA DE PREÇO



ORIZZONTE MANTIQUEIRA



Tabela:

**TABELA VENDAS ORIZZONTE - 20/80 -
FEVEREIRO 2025- (A, B E C)**

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 10/02/2025	PARCELA ÚNICA (1x) 20/03/2025	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 20/03/2025
BLOCO A	122A	68,41 m ²	nº31	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 364.000,00	R\$ 54.600,00	R\$ 18.200,00	R\$ 291.200,00
BLOCO A	132A	68,41 m ²	nº36	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 369.000,00	R\$ 55.350,00	R\$ 18.450,00	R\$ 295.200,00
BLOCO A	134A	68,41 m ²	nº38	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 369.000,00	R\$ 55.350,00	R\$ 18.450,00	R\$ 295.200,00
BLOCO A	144A	68,41 m ²	nº30	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 373.000,00	R\$ 55.950,00	R\$ 18.650,00	R\$ 298.400,00
BLOCO B	11B	82,59 m ²	nº 18/18A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 399.000,00	R\$ 59.850,00	R\$ 19.950,00	R\$ 319.200,00
BLOCO B	123B	82,59 m ²	nº 09/09A	duas (2), (1) coberta e uma (1) semi-coberta.	Reservada	R\$ 459.000,00	R\$ 68.850,00	R\$ 22.950,00	R\$ 367.200,00
BLOCO B	133B	82,59 m ²	nº 68/68A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 464.000,00	R\$ 69.600,00	R\$ 23.200,00	R\$ 371.200,00
BLOCO B	134B	82,59 m ²	nº 40/40A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 457.000,00	R\$ 68.550,00	R\$ 22.850,00	R\$ 365.600,00
BLOCO B	141B	82,59 m ²	nº 75/75A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 473.000,00	R\$ 70.950,00	R\$ 23.650,00	R\$ 378.400,00
BLOCO B	142B	82,59 m ²	nº 41/41A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 462.000,00	R\$ 69.300,00	R\$ 23.100,00	R\$ 369.600,00
BLOCO B	143B	82,59 m ²	nº 42/42A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 473.000,00	R\$ 70.950,00	R\$ 23.650,00	R\$ 378.400,00
BLOCO C	31C	68,41 m ²	nº 150	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 345.000,00	R\$ 51.750,00	R\$ 17.250,00	R\$ 276.000,00
BLOCO C	84C	68,41 m ²	nº24	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 350.000,00	R\$ 52.500,00	R\$ 17.500,00	R\$ 280.000,00
BLOCO C	131C	68,41 m ²	nº69	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 372.000,00	R\$ 55.800,00	R\$ 18.600,00	R\$ 297.600,00
BLOCO C	134C	68,41 m ²	nº72	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 368.000,00	R\$ 55.200,00	R\$ 18.400,00	R\$ 294.400,00

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 10/02/2025	PARCELA ÚNICA (1x) 20/03/2025	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 20/03/2025
BLOCO C	142C	68,41 m ²	nº 77/77A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 392.000,00	R\$ 58.800,00	R\$ 19.600,00	R\$ 313.600,00
BLOCO C	143C	68,41 m ²	nº 76/76A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 392.000,00	R\$ 58.800,00	R\$ 19.600,00	R\$ 313.600,00
BLOCO C	144C	68,41 m ²	nº78	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 370.000,00	R\$ 55.500,00	R\$ 18.500,00	R\$ 296.000,00

FELIZ 2025!! UM ANO CHEIO DE SAÚDE, PROSPERIDADE E GRANDES REALIZAÇÕES.

- a) Tabela de valores em reais(R\$).
- b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda.
- c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI(FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.
- d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.
- e) Previsão de entrega até **31/03/2025**.
- f) *Incorporação registrada sob R-6, em 27 de agosto de 2021 na matrícula 131.063 do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté.*