

EMPREENDIMENTO.....: SYRAH RESIDENCE
TABELA.....: TABELA FINANCIAMENTO BANCÁRIO
VALIDADE.....: MAIO 2024

Nº do apto	PARCELAS		TOTAL
	1 ATO	1 FINANC. BANCÁRIO	
Final 1 - 108,4m² - 3 dorms sendo 1 Suíte - 2 Vagas			
31	73.336,00	660.024,00	733.360,00
61	77.147,00	694.323,00	771.470,00
Final 2 - 106,65m² - 3 dorms sendo 1 Suíte - 2 Vagas			
12	65.508,00	589.572,00	655.080,00
22	109.798,00	988.182,00	1.097.980,00
52	70.029,70	630.267,30	700.297,00
*UNIDADE 22 VENDIDA COM TODOS OS ITENS DE DECORAÇÃO, MOBILIÁRIOS, ELETRODOMÉSTICOS. CONFORME APTO DECORADO.			
Final 3 - 69,58m² - 2 dorms sendo 1 Suíte - 2 Vagas			
123	49.852,00	448.668,00	498.520,00
Final 4 - 81,14m² - 3 dorms sendo 1 Suíte - 2 Vagas			
24	52.530,00	472.770,00	525.300,00
54	55.105,00	495.945,00	551.050,00
Final 5 - 81,03m² - 3 dorms sendo 1 Suíte - 2 Vagas			
15	51.088,00	459.792,00	510.880,00
35	55.620,00	500.580,00	556.200,00
145	59.890,00	539.010,00	598.900,00
Final 6 - 72,70m² - 1 Suíte - 2 Vagas			
236	45.810,00	458.100,00	509.000,00
COBERTURA DUPLEX 182M², 3 dorms sendo 2 Suítes , 3 VAGAS.			
232 COBERTURA DUPLEX	123.497,00	1.111.473,00	1.234.970,00
CONDIÇÃO PROMOCIONAL HOBBY BOXES			
HOBBY BOXES EXTRAS (6)	8.027,47	8.027,47	16.054,95
CONDIÇÃO PROMOCIONAL VAGAS EXTRAS			
VAGAS EXTRAS (1)	20.085,00	20.085,00	40.170,00

- A) Todos os valores desta tabela estão expressos em REAIS (R\$)
B) Todas as parcelas e prestações serão atualizadas pelo INCC até o habite-se e após pelo IGPM e será acrescida de T.P. de 1% ao mês contratual;
C) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas na menor periodicidade admitida por lei, conforme contrato.
D) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.
E) Tabela válida até : Maio/2024