



# TABELA DE PREÇOS

## OUTUBRO DE 2024



UNIDADES	ATO	30 DIAS	60 DIAS FINANCIAMENTO BANCÁRIO/ FGTS	VALOR TOTAL
UN. 56 E 84	42.530,00	42.530,00	340.240,00	425.300,00
CONSULTAR	44.580,00	44.580,00	356.640,00	445.800,00
UN. 57	47.120,00	47.120,00	376.960,00	471.200,00

**NOTAS:**

- A-)** Esta tabela de preços poderá ser alterada sem prévio aviso;
- B-)** Todos os valores estão expressos em Reais (R\$);
- C-)** Todos os valores desta tabela, inclusive a parcela de financiamento serão corrigidos mensalmente pelo INCC-DI (FGV) até a entrega da obra. A partir da expedição do Habite-se passarão a ser corrigidas mensalmente pelo IGP-M;
- D-)** Todas as parcelas com vencimento a partir de NOVEMBRO/2023, inclusive, serão corrigidas pelo IGP-M (FGV) e acrescidas de juros de 12% ao ano pelo Sistema da Tabela Price;
- E-)** A parcela de financiamento SFH poderá ser quitada com recursos próprios ou alternadamente com financiamento bancário, a ser obtido pelo(s) comprador(es) junto a um agente financeiro;
- F-)** Todas as despesas provenientes do contrato e da assinatura, bem como as despesas decorrentes do financiamento (Registro de Imóveis, ITBI, Taxas, Processos, etc), correrão por conta do(s) comprador(es);
- G-)** Mês Base para atualização: 2 meses anteriores à data de assinatura do contrato;
- H-)** Entrega: **PRONTO PARA MORAR**