



ORIZZONTE MANTIQUEIRA

ORIZZONTE  
Mantiqueira

Tabela:

TABELA VENDAS ORIZZONTE - 28/72 - SET 23 - (A E B)

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 10/09/2023	PARCELAS MENSIS (15x) 10/10/2023	PARCELAS SEMESTRAIS (3x) 20/12/2023	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/12/2024
BLOCO A	72A	68,41 m <sup>2</sup>	n°05	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 300.000,00	R\$ 24.000,00	R\$ 2.800,00	R\$ 6.000,00	R\$ 216.000,00
BLOCO A	74A	68,41 m <sup>2</sup>	n°117	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 300.000,00	R\$ 24.000,00	R\$ 2.800,00	R\$ 6.000,00	R\$ 216.000,00
BLOCO A	92A	68,41 m <sup>2</sup>	n°44	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 309.000,00	R\$ 24.780,00	R\$ 2.880,00	R\$ 6.180,00	R\$ 222.480,00
BLOCO A	112A	68,41 m <sup>2</sup>	n°51	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 312.000,00	R\$ 24.990,00	R\$ 2.910,00	R\$ 6.240,00	R\$ 224.640,00
BLOCO A	121A	68,41 m <sup>2</sup>	n°34	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 332.000,00	R\$ 26.540,00	R\$ 3.100,00	R\$ 6.640,00	R\$ 239.040,00
BLOCO A	124A	68,41 m <sup>2</sup>	n°25	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 319.000,00	R\$ 25.480,00	R\$ 2.980,00	R\$ 6.380,00	R\$ 229.680,00
BLOCO A	131A	68,41 m <sup>2</sup>	n°35	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 335.000,00	R\$ 26.750,00	R\$ 3.130,00	R\$ 6.700,00	R\$ 241.200,00
BLOCO A	132A	68,41 m <sup>2</sup>	n°36	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 325.000,00	R\$ 26.050,00	R\$ 3.030,00	R\$ 6.500,00	R\$ 234.000,00
BLOCO A	134A	68,41 m <sup>2</sup>	n°38	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 325.000,00	R\$ 26.050,00	R\$ 3.030,00	R\$ 6.500,00	R\$ 234.000,00
BLOCO B	11B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 18/18A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 345.000,00	R\$ 27.600,00	R\$ 3.220,00	R\$ 6.900,00	R\$ 248.400,00
BLOCO B	13B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 20/20A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 345.000,00	R\$ 27.600,00	R\$ 3.220,00	R\$ 6.900,00	R\$ 248.400,00
BLOCO B	71B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 81/81A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) cobertas.	Disponível	R\$ 385.000,00	R\$ 30.850,00	R\$ 3.590,00	R\$ 7.700,00	R\$ 277.200,00

BLOCO B	<b>91B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 74/74A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 390.000,00	R\$ 31.200,00	R\$ 3.640,00	R\$ 7.800,00	R\$ 280.800,00
BLOCO B	<b>104B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 21/21A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 395.000,00	R\$ 31.550,00	R\$ 3.690,00	R\$ 7.900,00	R\$ 284.400,00
BLOCO B	<b>114B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 14/14A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) cobertas.	Reservada	R\$ 396.000,00	R\$ 31.620,00	R\$ 3.700,00	R\$ 7.920,00	R\$ 285.120,00
BLOCO B	<b>121B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 39/39A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 403.000,00	R\$ 32.260,00	R\$ 3.760,00	R\$ 8.060,00	R\$ 290.160,00
BLOCO B	<b>122B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 08/08A	duas (2), (1) coberta e uma (1) semi-coberta.	Disponível	R\$ 390.000,00	R\$ 31.200,00	R\$ 3.640,00	R\$ 7.800,00	R\$ 280.800,00
BLOCO B	<b>124B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	10/10A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) cobertas.	Disponível	R\$ 390.000,00	R\$ 31.200,00	R\$ 3.640,00	R\$ 7.800,00	R\$ 280.800,00
BLOCO B	<b>134B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 40/40A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 399.000,00	R\$ 31.980,00	R\$ 3.720,00	R\$ 7.980,00	R\$ 287.280,00
BLOCO B	<b>142B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 41/41A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 410.000,00	R\$ 32.750,00	R\$ 3.830,00	R\$ 8.200,00	R\$ 295.200,00

a) Tabela de valores em reais (R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. \*Parcelas mensais de OUT/23 a DEZ/24. \*Parcelas semestrais em DEZ23, JUN/2024 e DEZ/2024.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI (FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega **30/12/2024**.

f) Incorporação registrada sob R-, na matrícula nº em de agosto de 2021. no Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté-SP.



ORIZZONTE MANTIQUEIRA



Tabela:

TABELA VENDAS ORIZZONTE - 30/70 - SET 23 - (C)

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 10/09/2023	PARCELAS MENSALIS (20x) 10/09/2023	PARCELAS SEMESTRAIS (4x) 20/12/2023	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/06/2025
BLOCO C	11C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 165	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 289.000,00	R\$ 23.100,00	R\$ 1.880,00	R\$ 6.500,00	R\$ 202.300,00
BLOCO C	13C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 167	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Reservada	R\$ 289.000,00	R\$ 23.100,00	R\$ 1.880,00	R\$ 6.500,00	R\$ 202.300,00
BLOCO C	22C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 162	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 289.000,00	R\$ 23.100,00	R\$ 1.880,00	R\$ 6.500,00	R\$ 202.300,00
BLOCO C	32C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 149	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 292.000,00	R\$ 23.320,00	R\$ 1.900,00	R\$ 6.570,00	R\$ 204.400,00
BLOCO C	42C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 153	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Reservada	R\$ 292.000,00	R\$ 23.320,00	R\$ 1.900,00	R\$ 6.570,00	R\$ 204.400,00
BLOCO C	52C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 140	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Reservada	R\$ 292.000,00	R\$ 23.320,00	R\$ 1.900,00	R\$ 6.570,00	R\$ 204.400,00
BLOCO C	72C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 131	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 300.000,00	R\$ 24.000,00	R\$ 1.950,00	R\$ 6.750,00	R\$ 210.000,00
BLOCO C	74C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 129	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 300.000,00	R\$ 24.000,00	R\$ 1.950,00	R\$ 6.750,00	R\$ 210.000,00
BLOCO C	82C	68,41 m <sup>2</sup>	nº22	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Reservada	R\$ 302.000,00	R\$ 24.200,00	R\$ 1.960,00	R\$ 6.800,00	R\$ 211.400,00
BLOCO C	84C	68,41 m <sup>2</sup>	nº24	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 305.000,00	R\$ 24.460,00	R\$ 1.980,00	R\$ 6.860,00	R\$ 213.500,00
BLOCO C	94C	68,41 m <sup>2</sup>	nº114	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 309.000,00	R\$ 24.700,00	R\$ 2.010,00	R\$ 6.950,00	R\$ 216.300,00
BLOCO C	102C	68,41 m <sup>2</sup>	nº49	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 315.000,00	R\$ 25.140,00	R\$ 2.050,00	R\$ 7.090,00	R\$ 220.500,00

BLOCO C	<b>111C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº63	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 325.000,00	R\$ 26.060,00	R\$ 2.110,00	R\$ 7.310,00	R\$ 227.500,00
BLOCO C	<b>112C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº64	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 312.000,00	R\$ 24.920,00	R\$ 2.030,00	R\$ 7.020,00	R\$ 218.400,00
BLOCO C	<b>113C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº65	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 325.000,00	R\$ 26.060,00	R\$ 2.110,00	R\$ 7.310,00	R\$ 227.500,00
BLOCO C	<b>114C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº66	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 312.000,00	R\$ 24.920,00	R\$ 2.030,00	R\$ 7.020,00	R\$ 218.400,00
BLOCO C	<b>121C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº73	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 332.000,00	R\$ 26.520,00	R\$ 2.160,00	R\$ 7.470,00	R\$ 232.400,00
BLOCO C	<b>123C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº61	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 332.000,00	R\$ 26.520,00	R\$ 2.160,00	R\$ 7.470,00	R\$ 232.400,00
BLOCO C	<b>124C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº62	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 319.000,00	R\$ 25.580,00	R\$ 2.070,00	R\$ 7.180,00	R\$ 223.300,00
BLOCO C	<b>131C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº69	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 335.000,00	R\$ 26.740,00	R\$ 2.180,00	R\$ 7.540,00	R\$ 234.500,00
BLOCO C	<b>132C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº70	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 325.000,00	R\$ 26.060,00	R\$ 2.110,00	R\$ 7.310,00	R\$ 227.500,00
BLOCO C	<b>133C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº71	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 335.000,00	R\$ 26.740,00	R\$ 2.180,00	R\$ 7.540,00	R\$ 234.500,00
BLOCO C	<b>134C</b>	68,41 m <sup>2</sup>	nº72	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 325.000,00	R\$ 26.060,00	R\$ 2.110,00	R\$ 7.310,00	R\$ 227.500,00

a) Tabela de valores em reais(R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. \*Parcelas mensais de OUT/23 a MAIO/24. \*Parcelas semestrais em DEZ/23, JUN/24, DEZ/24 e JUN/25.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI(FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega **30/06/2025**

f) Incorporação registrada sob R-, na matrícula nº em de agosto de 2021. no Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté-SP.