



ORIZZONTE MANTIQUEIRA

ORIZZONTE  
Mantiqueira

Tabela:

TABELA VENDAS ORIZZONTE - 20/80 - JUNHO 24 - (A E B)

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 27/06/2024	PARCELAS MENSIS (6x) 10/07/2024	PARCELA ÚNICA (1x) 25/11/2024	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/12/2024
BLOCO A	41A	68,41 m <sup>2</sup>	n°133	uma (1) vaga de garagem descoberta	Disponível	R\$ 319.000,00	R\$ 31.910,00	R\$ 3.720,00	R\$ 9.570,00	R\$ 255.200,00
BLOCO A	121A	68,41 m <sup>2</sup>	n°34	uma (1) vaga de garagem coberta.	Reservada	R\$ 350.000,00	R\$ 35.020,00	R\$ 4.080,00	R\$ 10.500,00	R\$ 280.000,00
BLOCO A	124A	68,41 m <sup>2</sup>	n°25	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 344.000,00	R\$ 34.420,00	R\$ 4.010,00	R\$ 10.320,00	R\$ 275.200,00
BLOCO A	131A	68,41 m <sup>2</sup>	n°35	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 355.000,00	R\$ 35.510,00	R\$ 4.140,00	R\$ 10.650,00	R\$ 284.000,00
BLOCO A	132A	68,41 m <sup>2</sup>	n°36	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 352.000,00	R\$ 35.180,00	R\$ 4.110,00	R\$ 10.560,00	R\$ 281.600,00
BLOCO A	134A	68,41 m <sup>2</sup>	n°38	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 352.000,00	R\$ 35.180,00	R\$ 4.110,00	R\$ 10.560,00	R\$ 281.600,00
BLOCO B	11B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 18/18A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 374.000,00	R\$ 37.420,00	R\$ 4.360,00	R\$ 11.220,00	R\$ 299.200,00
BLOCO B	91B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 74/74A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 420.000,00	R\$ 42.000,00	R\$ 4.900,00	R\$ 12.600,00	R\$ 336.000,00
BLOCO B	94B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 99/99A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) cobertas.	Disponível	R\$ 419.000,00	R\$ 41.890,00	R\$ 4.890,00	R\$ 12.570,00	R\$ 335.200,00
BLOCO B	104B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 21/21A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) descobertas	Disponível	R\$ 422.000,00	R\$ 42.220,00	R\$ 4.920,00	R\$ 12.660,00	R\$ 337.600,00
BLOCO B	111B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 11/11A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) cobertas.	Disponível	R\$ 427.000,00	R\$ 42.710,00	R\$ 4.980,00	R\$ 12.810,00	R\$ 341.600,00
BLOCO B	123B	82,59 m <sup>2</sup>	n° 09/09A	duas (2), (1) coberta e uma (1) semi-coberta.	Disponível	R\$ 433.000,00	R\$ 43.310,00	R\$ 5.050,00	R\$ 12.990,00	R\$ 346.400,00
BLOCO B	124B	82,59 m <sup>2</sup>	10/10A	duas (2) vagas, sendo as duas (2) cobertas.	Disponível	R\$ 430.000,00	R\$ 42.980,00	R\$ 5.020,00	R\$ 12.900,00	R\$ 344.000,00

BLOCO B	<b>134B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 40/40A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 431.000,00	R\$ 43.090,00	R\$ 5.030,00	R\$ 12.930,00	R\$ 344.800,00
BLOCO B	<b>142B</b>	82,59 m <sup>2</sup>	nº 41/41A	duas (2) vagas, (1) coberta e (1) descoberta	Disponível	R\$ 434.000,00	R\$ 43.420,00	R\$ 5.060,00	R\$ 13.020,00	R\$ 347.200,00

a) Tabela de valores em reais(R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. \*Parcelas mensais de JULHO/ 24 a DEZ/24. \*Parcela única em nov/2024.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI(FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega **30/12/2024**.

f) *Incorporação registrada sob R-6, em 27 de agosto de 2021 na matrícula 131.063 do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté.*

Gerado dia 24/06/2024 por Tais Silveira Rodrigues do Amaral (tais@francoimoveis.net)



ORIZZONTE MANTIQUEIRA



Tabela:

TABELA VENDAS ORIZZONTE - 25/75 - JUNHO 24 - (C)

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 27/06/2024	PARCELAS MENSIS (12x) 10/07/2024	PARCELA ÚNICA (1x) 20/12/2024	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/06/2025
BLOCO C	22C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 162	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Reservada	R\$ 315.000,00	R\$ 31.500,00	R\$ 2.630,00	R\$ 6.240,00	R\$ 245.700,00
BLOCO C	41C	68,41 m <sup>2</sup>	nº 137	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 319.000,00	R\$ 31.900,00	R\$ 2.660,00	R\$ 6.360,00	R\$ 248.820,00
BLOCO C	82C	68,41 m <sup>2</sup>	nº22	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 324.000,00	R\$ 32.400,00	R\$ 2.700,00	R\$ 6.480,00	R\$ 252.720,00
BLOCO C	84C	68,41 m <sup>2</sup>	nº24	uma (1) vaga de garagem descoberta.	Disponível	R\$ 324.000,00	R\$ 32.400,00	R\$ 2.700,00	R\$ 6.480,00	R\$ 252.720,00
BLOCO C	124C	68,41 m <sup>2</sup>	nº62	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 342.000,00	R\$ 34.200,00	R\$ 2.850,00	R\$ 6.840,00	R\$ 266.760,00
BLOCO C	131C	68,41 m <sup>2</sup>	nº69	uma (1) vaga de garagem coberta.	Reservada	R\$ 355.000,00	R\$ 35.500,00	R\$ 2.960,00	R\$ 7.080,00	R\$ 276.900,00
BLOCO C	132C	68,41 m <sup>2</sup>	nº70	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 350.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 2.920,00	R\$ 6.960,00	R\$ 273.000,00
BLOCO C	134C	68,41 m <sup>2</sup>	nº72	uma (1) vaga de garagem coberta.	Disponível	R\$ 350.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 2.920,00	R\$ 6.960,00	R\$ 273.000,00

a) Tabela de valores em reais (R\$).

b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. \*Parcelas mensais de JULHO/24 a JUN/25. \*Parcela única em dezembro/2024.

c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI (FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.

d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.

e) Previsão de entrega **30/06/2025**

f) Incorporação registrada sob R-6, em 27 de agosto de 2021 na matrícula 131.063 do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté.