



ORIGINE FLAMBOYANT



Tabela:  
TABELA ORIGINE MAIO/26

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 05/05/2026	PARCELAS MENSAIS (18x) 10/06/2026	PARCELAS SEMESTRAIS (3x) 25/11/2026	PARCELA DE FINANCIAMENTO (1x) 30/11/2027
51	117,69 m <sup>2</sup>	13 e 14	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 829.000,00	R\$ 66.290,00	R\$ 6.450,00	R\$ 19.340,00	R\$ 588.590,00
61	117,69 m <sup>2</sup>	15 e 16	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 845.000,00	R\$ 67.630,00	R\$ 6.570,00	R\$ 19.720,00	R\$ 599.950,00
63	80,52 m <sup>2</sup>	158 e 159	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 599.000,00	R\$ 47.890,00	R\$ 4.660,00	R\$ 13.980,00	R\$ 425.290,00
71	117,69 m <sup>2</sup>	17 e 18	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 855.000,00	R\$ 68.400,00	R\$ 6.650,00	R\$ 19.950,00	R\$ 607.050,00
104	140,69 m <sup>2</sup>	79 e 80	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.309.000,00	R\$ 104.750,00	R\$ 10.180,00	R\$ 30.540,00	R\$ 929.390,00
141	117,69 m <sup>2</sup>	27 e 28	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 940.000,00	R\$ 75.230,00	R\$ 7.310,00	R\$ 21.930,00	R\$ 667.400,00
151	117,69 m <sup>2</sup>	29 e 30	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 955.000,00	R\$ 76.370,00	R\$ 7.430,00	R\$ 22.280,00	R\$ 678.050,00
161	117,69 m <sup>2</sup>	39 e 40	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 967.000,00	R\$ 77.390,00	R\$ 7.520,00	R\$ 22.560,00	R\$ 686.570,00
181	117,69 m <sup>2</sup>	35 e 36	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 995.000,00	R\$ 79.570,00	R\$ 7.740,00	R\$ 23.220,00	R\$ 706.450,00
184	140,69 m <sup>2</sup>	87 e 88	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.439.000,00	R\$ 115.150,00	R\$ 11.190,00	R\$ 33.580,00	R\$ 1.021.690,00
201	117,69 m <sup>2</sup>	31 e 32	2 vagas cobertas	Disponível	R\$ 1.009.000,00	R\$ 80.690,00	R\$ 7.850,00	R\$ 23.540,00	R\$ 716.390,00

- a) Tabela de valores em reais(R\$).
- b) Preço fechado à vista e parcelamento com reajuste monetário conforme contrato de compra e venda. **\*Parcelas mensais de JUN/26 a NOV/27.** \*Parcelas semestrais em **NOV/26, MAIO/27 e NOV/27.**
- c) Parcelamento durante obras corrigido pelo INCC-DI(FGV) e após Habite-se pelo IGP-M mais Tabela Price com 12% ao ano.
- d) Chaves são entregues com quitação de todo saldo devedor.
- e) Previsão de entrega **30/11/2027.**
- f) Incorporação Registrada sob R-1, na matrícula 173.487, do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, em 21 de fevereiro de 2024.

Gerado dia 04/05/2026 por Tais Silveira Rodrigues do Amaral (tais@francoimoveis.net)